



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. sz. melléklete alapján

## ZÁRÓ

*Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat*

*országgyűlési képviselő számára*

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó \*: Demeter Ervin

(a) országgyűlési képviselő

b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs  
(a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek  
(a továbbiakban: gyermek)

2. Az országgyűlési képviselő neve: .....

3. A házas-/élettárs neve: Kulcsár Edit

4. A gyermek neve: .....

.....

.....

.....

\*Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok\*

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest XVM.

b) Az ingatlan területnagysága: 366 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóház, 187 m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

vétel: 1996, építés  
2001-2002

\* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest V.

- b) Az ingatlan területnagysága: 108

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóház, 108 m<sup>2</sup>

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

társasház

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 1998

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Mód

- b) Az ingatlan területnagysága: 1.013 m<sup>2</sup>

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóház, 136 m<sup>2</sup>

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

családi ház

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2010

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Tinnye (külterület)

- b) Az ingatlan területnagysága: 31.410 m<sup>2</sup>

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 1997

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Mád (külterület és zártkert)

- b) Az ingatlan területnagysága: 36.302 m<sup>2</sup> 98.683 m<sup>2</sup> 9.177 m<sup>2</sup>

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

szőlő gyep, legelő erdő/kapászig

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel: 2001, 2003, csere: 2003

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

**II.**

**Nagy értékű ingóságok**

**1. Gépjárművek:**

**a) személygépkocsi:** ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

**b) tehergépjármű, autóbusz:** ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

**c) motorkerékpár:** ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: Erdélyi kortárs képzőművészeti gyűjtemény  
a szerzés ideje, jogcíme: folyamatos (1982-től), vétel, csere, ajándék

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:

..... Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

**III.**

**Tartozások**

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén,  
valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben  
esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....  
..... Ft.

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): .....  
..... Ft.

≈ 4. 000. 000.-Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....  
..... Ft.

**IV.**

**Egyéb közlendők**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

B) rész\*

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....

Munkahelye: .....

Szünetelteti-e foglalkozását:  igen  
 nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: kormány megbízott

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 997.200.- Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

C) rész

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

**Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

**I.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**II.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**III.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**IV.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**V.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**VI.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:.....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....







